

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ
«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΟΔΥΣΣΕΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΣΤΗΝ ΠΡΕΒΕΖΑ»



ΦΟΙΤΗΤΕΣ : ΓΙΑΡΑΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Μ. 5438
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΓΓΕΛΟΣ Α.Μ. 4776
ΤΣΑΠΑΛΙΡΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ Α.Μ. 5418

ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ : ΡΩΜΑΝΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΛΕΚΤΟΡΑΣ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΠΑΤΡΑ 2021

Ευχαριστίες

Για την εκπόνηση της πτυχιακής μας εργασίας με τίτλο «ανάπλαση της πλατείας Οδυσσέα Ανδρούτσου στην Πρέβεζα» θέλουμε να ευχαριστήσουμε θερμά για την πολύτιμη βοήθεια και συμβολή της την επιβλέπουσα καθηγήτρια μας Λέκτορα κυρία Ρωμανού Χριστίνα.

Ευχαριστούμε θερμά, επίσης, και το Λιμενικό Ταμείο Πρέβεζας, που μας παρείχε πολύτιμες πληροφορίες (το αρχικό σχέδιο της πλατείας Οδυσσέα Ανδρούτσου) για την εκπόνηση της πτυχιακής μας εργασίας.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Περίληψη	3
Εισαγωγή	4
Κεφάλαιο 1 Ιστορική Αναδρομή	5
Κεφάλαιο 2 Περιβάλλον και Γεωμορφολογία της περιοχής μελέτης.....	7
Κεφάλαιο 3 Ανάπλαση της πλατείας Ανδρούτσου	9
1.1. Αναγνώριση της υφιστάμενης κατάστασης 9	
1.2. Ανάπλαση της πλατείας – τεχνική περιγραφή 11	
1.2.1. Τα υλικά και οι κατασκευές	13
1.2.2. Προτάσεις αισθητικής αναβάθμισης	15
1.2.3. Προτάσεις λειτουργικής αναβάθμισης 17	
Κεφάλαιο 4.....	18
Συμπεράσματα.....	18
Κεφάλαιο 5.....	19
Παράρτημα – Σχέδια	19
Η πλατεία Ανδρούτσου (πριν).....	20
Η πλατεία Ανδρούτσου (μετά)	21
Αποσπασματική ανατολική όψη της κεντρικής πλατείας (μετά)	22
Αποσπασματική δυτική όψη του σιντριβανιού (μετά)	23
Τομή Α – Α' (μετά).....	24
Τομή Β – Β' (μετά).....	25
Βιβλιογραφία	26

Περίληψη

Λόγω του ότι ένας από την ομάδα μας έχει γεννηθεί και μεγαλώσει στην Πρέβεζα, σκεφτήκαμε το θέμα της μελέτης για την πτυχιακή μας να είναι η ανάπλαση της πλατείας Οδυσσέα Ανδρούτσου. Όπως φαίνεται και στα επισυναπτόμενα σχέδια, χρειαζόταν άμεσα μία βελτίωση προκειμένου να δοθεί η ευκαιρία στους κατοίκους της Πρέβεζας και όχι μόνο να έχουν ένα επιπρόσθετο μέρος αναψυχής. Η πρόταση καλύπτει όλο το εύρος ηλικιών και επιπλέον θα δώσει μία άλλη όψη στην πόλη της Πρέβεζας.

Εισαγωγή

Μια από τις σημαντικότερες προκλήσεις του 21ου αιώνα είναι η διασφάλιση της κοινωνικής βιωσιμότητας των πόλεων μας. Αυτό απαιτεί πόλεις φιλικές προς όλους, οι οποίες λαμβάνουν υπόψη τα δικαιώματα και τις ανάγκες των παιδιών που ζουν σε αυτές, χωρίς να υπονομεύεται το μέλλον τους.

Η εργασία αυτή αποσκοπεί να δώσει μια βιώσιμη λύση στην ανάπτυξη της πλατείας Ανδρούτσου, η οποία βρίσκεται στη πόλη της Πρέβεζας. Γνωρίζοντας την υφιστάμενη κατάσταση η πλατεία μπορεί με απλές, λιτές και περιβαλλοντικά φιλικές λύσεις να διαμορφωθεί εκ νέου, δίνοντας μια νέα πνοή στη πόλη.

Η δομή αυτής της εργασίας αρχικά περιλαμβάνει μια σύντομη ιστορική αναδρομή για τον νομό Πρεβέζης, ενώ ταυτόχρονα γίνεται αναφορά στη παλιά και μετέπειτα σύγχρονη πόλη της Πρέβεζας.

Σε επόμενο κεφάλαιο δίνονται μερικά στοιχεία για το περιβάλλον της περιοχής, το κλίμα που επικρατεί, τα γεωμορφολογικά χαρακτηριστικά και ειδικότερα δίνεται μια εικόνα που αφορά στη περιοχή μελέτης.

Στο τρίτο κεφάλαιο της εργασίας αναλύεται η υφιστάμενη κατάσταση της πλατείας, με τους προβληματισμούς που την διέπουν και την καθιστούν πλέον μη βιώσιμη. Στο κεφάλαιο αυτό δίνεται η λύση της ανάπτυξης με τεχνικές περιγραφές, ανάλυση των κατασκευών και τις προτάσεις αισθητικής και λειτουργικής αναβάθμισης, που προτείνονται ως απαραίτητες, προκειμένου να διαμορφωθεί εκ νέου η πλατεία.

Τέλος, αξίζει να σημειωθεί, ότι αυτή η εργασία συνοδεύεται από σχέδια κατόψεων, που περιέχουν την υφιστάμενη κατάσταση της πλατείας, αλλά και από σχέδια κατόψεων της μελλοντικής ανάπτυξης που προτείνεται, από σχέδια τομών και όψεων. Τα σχέδια αυτά αποτυπώθηκαν ύστερα από εκτεταμένη μελέτη της περιοχής σε συνδυασμό από αναζητήσεις σε ιστοσελίδες όπως αυτή του Εθνικού Κτηματολογίου και του ΥΠΕΝ, παράλληλα με αναζήτηση βιώσιμων προτάσεων σε ξενόγλωσση βιβλιογραφία για την ανάπτυξη της πλατείας.

Κεφάλαιο 1

Ιστορική Αναδρομή

Το όνομα της Πρέβεζας λέγεται ότι προέρχεται από την αρχαία λέξη *perevoz*, η οποία σημαίνει πέρασμα. Κατά την αρχαιότητα η πόλη της Πρέβεζας αποτελούσε ένα από τα πιο δημοφιλή λιμάνια λόγω της τοποθεσίας της.

Η ίδρυση της πόλης αναφέρεται στο χρονικό του Μωρέως το 1292 μ.Χ. με την φράση «ἔπέξευσαν εἰς τὴν Πρέβεσαν» επιβεβαιώνοντας έτσι για πρώτη φορά την ύπαρξη της.

Το 1463 μ.Χ. ακολούθησε η Οθωμανική κυριαρχία για περίπου 200 χρόνια καθιστώντας τη πόλη το δυτικό κέντρο της αυτοκρατορίας. Οι Οθωμανοί πλέον ελέγχανε ολόκληρο τον Αμβρακικό κόλπο σχεδιάζοντας ταυτοχρόνως την κατάκτηση της Ρώμης.

Στις 28 Σεπτεμβρίου του έτους 1538 στη θάλασσα βορειοδυτικά του νησιού της Λευκάδας έλαβε χώρα η ναυμαχία της Πρέβεζας ανάμεσα στους Οθωμανούς και τους Χριστιανούς. Παρόλη την υπερδύναμη των Χριστιανών από πλευράς όπλων και στρατιωτών νικητές ήταν οι Οθωμανοί σημαίνοντας έτσι την ημερομηνίας αυτή ως εθνική εορτή στη Τουρκία.



Εικόνα 1 Η ναυμαχία της Πρέβεζας

Τα επόμενα χρόνια ακολούθησε η Ενετοκρατία (1718-1797), η Γαλλοκρατία (1797-1798), η συμπολιτεία του Ακρωτηρίου (αρχές του 19^{ου} αιώνα) φτάνοντας ξανά σε μία νέα Οθωμανική κυριαρχία κατά το πρώτο τέταρτο του 19^{ου} αιώνα.

Η Πρέβεζα λέγεται ότι απελευθερώθηκε το 1912 από την Οθωμανική κυριαρχία, όταν ο τότε Οθωμανός διοικητής ύστερα από πιέσεις διαφόρων προξενικών δυνάμεων αποφάσισε να την παραδώσει υπό δικούς του όρους. Αρκετά χρόνια αργότερα, το 1940, η Ιταλική εισβολή με τα βομβαρδιστικά της αεροσκάφη κατέστρεψε την ανερχόμενη πόλη αφήνοντας πίσω χιλιάδες νεκρούς και τραυματίες.

Η πόλη της Πρέβεζας κατάφερε να ορθοποδήσει μόλις το 1950, όταν πλέον τερματίστηκε ο Εμφύλιος πόλεμος. Τότε ξεκίνησε εκ νέου η ανάπτυξη με τη γεωργία, τη βιομηχανία και τον τουρισμό να είναι στο επίκεντρο αυτής της μεγάλης προσπάθειας.

Έπειτα, τη δεκαετία του 1960 η αστική τάξη έφυγε προς τα μεγάλα αστικά κέντρα λόγω της παρακμής του λιμανιού της πόλης, που προέκυψε από τις νέες υποδομές, συγκεκριμένα από το νέο οδικό δίκτυο.

Η νέα ανάπτυξη ήρθε μόλις δύο δεκαετίες αργότερα, τη δεκαετία του 1980, λόγω των μεγάλων έργων που έγιναν στη περιοχή, όπως το νοσοκομείο Πρέβεζας, οι Ναυτικές σχολές, η Ε.Ο. Πρέβεζας-Ηγουμενίτσας, κλπ. Με τα έργα αυτά επανήλθε σημαντικά η οικονομία της πόλης, προσελκύοντας ολοένα και περισσότερους νέους κατοίκους.



Εικόνα 2 Η πόλη της Πρέβεζας σήμερα

Σήμερα η πόλη διαθέτει ένα ευρύ φάσμα υποδομών με βιομηχανίες, λιμάνια, μαρίνες, αεροδρόμιο σε κοντινή απόσταση, νοσοκομεία, πανεπιστήμια κλπ. Είναι πλέον πόλος έλξης για τους τουρίστες λόγω του εναπομείναντος ιστορικού κέντρου της πόλης, των αισθητικών δασών που την περιβάλλουν, των ναών και φυσικά λόγω της κοντινής απόστασης από τα μεγάλα αστικά κέντρα.

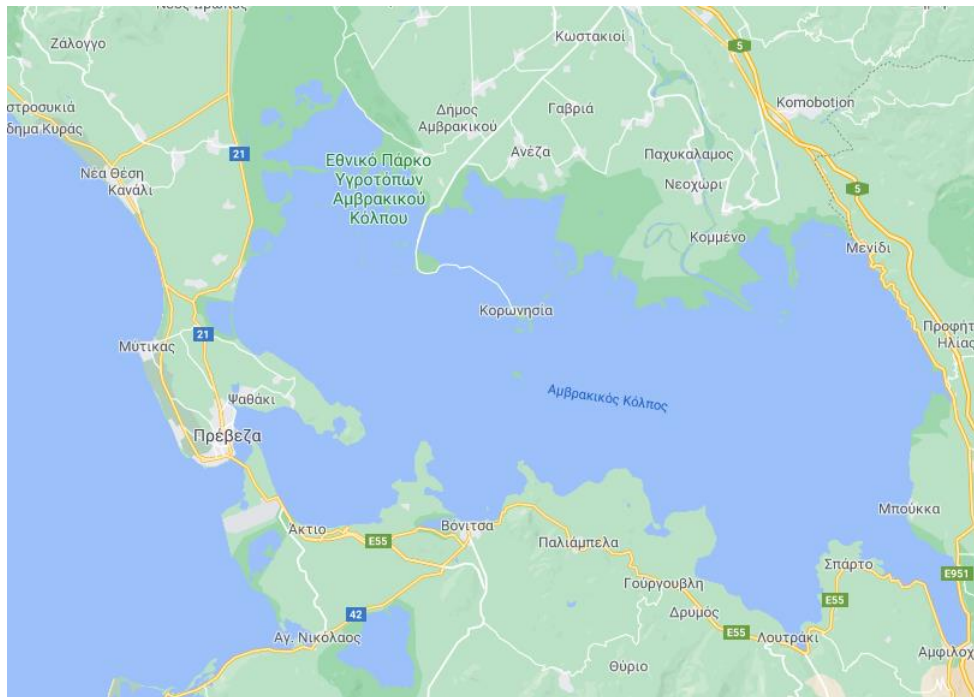
Κεφάλαιο 2

Περιβάλλον και Γεωμορφολογία της περιοχής μελέτης

Ο νομός Πρέβεζας έχει ιδιαίτερο κλίμα, το οποίο μπορεί να χαρακτηριστεί εν μέρει ως μεσογειακό, λόγω των απότομων εναλλαγών στο ανάγλυφο, δηλαδή στη μορφολογία του εδάφους. Αυτό συμβαίνει διότι βρίσκεται από την πλευρά του Ιονίου πελάγους, γι' αυτό εντός του νομού συναντάμε ορεινούς, ημιορεινούς και παραθαλάσσιους οικισμούς. Έτσι, η πόλη της Πρέβεζας, η οποία είναι στο κάτω άκρο του νομού, όντας παραθαλάσσια κατά τους χειμερινούς μήνες συναντά αρκετές βροχές, ενώ κατά τους καλοκαιρινούς ιδιαίτερα υψηλές θερμοκρασίες.

Περιμετρικά της πόλης ξεδιπλώνεται ο Αμβρακικός κόλπος, ο οποίος συνδέει το Ιόνιο με το στενό της Πρέβεζας. Σήμερα, θεωρείται ένας από τους σημαντικότερους βιοτόπους της Ελλάδας λόγω της μεγάλης ποικιλίας σε χλωρίδα και πανίδα.

Τα τελευταία χρόνια ο κόλπος χαρακτηρίστηκε από τη συνθήκη RAMSAR ως περιοχή απόλυτης προστασίας για τη διατήρηση της ορνιθοπανίδας και επιμέρους ως εθνικό πάρκο υγροτόπων και προστατευόμενη περιοχή NATURA.



Εικόνα 3 Απόσπασμα του Αμβρακικού από το googlemaps

Το ανάγλυφο, όπως προαναφέρθηκε, εναλλάσσεται συνεχώς στη περιοχή, πράγμα το οποίο έχει βοηθήσει στην ανάπτυξη διαφόρων πετρωμάτων. Περιμετρικά της πόλης της Πρέβεζας συναντάμε ασβεστολιθικές οροσειρές σε μεγάλες εκτάσεις, οι οποίες λόγω της διαμόρφωσης τους είναι εντελώς άγονες.

Από την άλλη στην πόλη της Πρέβεζας έχουμε την απόλυτη μεσογειακή πεδιάδα με πετρώματα όπως ο ασβεστόλιθος ή φλύσχης με έντονη παρουσία του υγρού στοιχείου. Επιπλέον, υπάρχουν διαφόρων ειδών φωσφορικά πετρώματα σε αρκετές περιοχές περιμετρικά του κέντρου της πόλης, γι' αυτό κατά καιρούς στο παρελθόν γινόντουσαν εκσκαφές για την εύρεση κοιτασμάτων πετρελαίου.



Εικόνα 4 Φλύσχης



Εικόνα 5 Ασβεστολιθικά πετρώματα

Τέλος, στη περιοχή μελέτης συναντάμε λίγα πετρώματα, λόγω του ότι η πόλη έχει ανοικοδομηθεί εδώ και αρκετές δεκαετίες. Το κλίμα είναι μεσογειακό με αρκετές βροχές του φθινοπωρινούς και χειμερινούς μήνες, ενώ τους καλοκαιρινούς συναντάμε ελάχιστα μελέτνια με υψηλές θερμοκρασίες.

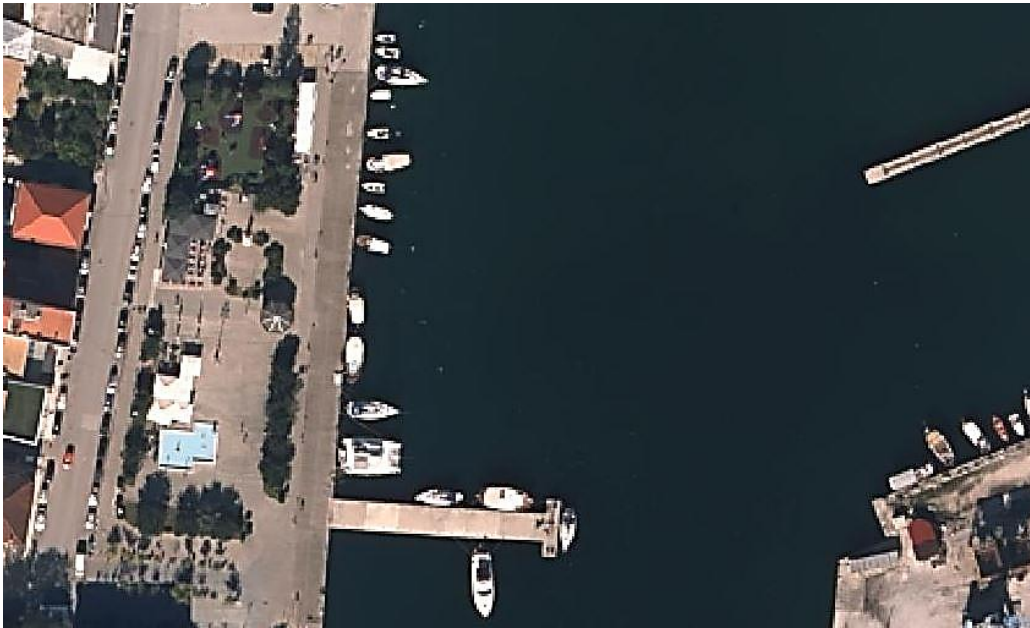
Κεφάλαιο 3

Ανάπλαση της πλατείας Ανδρούτσου

1.1. Αναγνώριση της υφιστάμενης κατάστασης

Η πλατεία Οδυσσέα Ανδρούτσου βρίσκεται στο κέντρο της πόλης της Πρέβεζας ακριβώς δίπλα από τη Μαρίνα της περιοχής. Περιβάλλεται από τις οδούς Σπηλιάδου, Π. Τσαλδάρη και από ανώνυμες οδούς εκ των οποίων η μία είναι πεζόδρομος. Είναι το απόλυτο σημείο συνάντησης για πολλούς ντόπιους, οι οποίοι θέλουν να περάσουν μερικές ώρες ηρεμίας και χαλάρωσης, ενώ συχνά γίνονται διάφορες εκθέσεις, εκδηλώσεις και πολιτιστικά δρώμενα.

Αξίζει να σημειωθεί, ότι η πλατεία πήρε το όνομα της από τον σπουδαίο αγωνιστή οπλαρχηγό της Ελληνικής Επανάστασης του 1821 Οδυσσέα Ανδρούτσο. Ο Ανδρούτσος έζησε μεγάλο μέρος της ζωής του στη Πρέβεζα και για τον λόγο αυτό το 1965 τα οστά του μεταφέρθηκαν και τάφηκαν στη βάση του αγάλματος στη πλατεία, που έγινε προς τιμήν του.



Εικόνα 6 Απόσπασμα της πλατείας Ανδρούτσου από τη σελίδα του Ελληνικού Κτηματολογίου

Η υπάρχουσα πλατεία ορθογωνίου σχήματος, έκτασης περίπου 3.000 τ.μ. περιλαμβάνει παιδική χαρά στο βόρειο άκρο της, σιντριβάνι στο νότιο άκρο της, ελάχιστα παγκάκια και ένα κυκλικό σημείο συνάντησης στο κέντρο με την προτομή του Ελευθερίου Βενιζέλου και το άγαλμα του Οδυσσέα Ανδρούτσου.

Τα πράσινα στοιχεία στην πλατεία, πλην αυτών εντός της παιδικής χαράς είναι σχεδόν ανύπαρκτα. Μεγάλο μέρος της περιλαμβάνει στρώση από τσιμεντένια πλακίδια, η οποία ναι μεν συνάδει με τη γενική εικόνα της περιοχής η οποία θεωρείται πλέον αστικό κέντρο, αλλά δεν είναι αρχιτεκτονικά ανεξάρτητη, ώστε να προσφέρει μια εναλλακτική λύση στους επισκέπτες.

Επιπλέον, μεγάλο μέρος της πλατείας έχουν καταλάβει οι γειτονικές καφετέριες με τραπεζοκαθίσματα και ομπρέλες, πράγμα απολύτως αντιαισθητικό για τους επισκέπτες της περιοχής. Με αυτό τον τρόπο, έχει χαθεί μια μεγάλη έκταση η οποία θα μπορούσε να αξιοποιηθεί για πολλούς σκοπούς, όπως για παράδειγμα με ένα κυλικείο ή τουαλέτες για το κοινό σε διαχείριση του δήμου.



Εικόνα 7 Τα τραπεζοκαθίσματα εντός της πλατείας

Το κυριότερο στοιχείο της πλατείας που θεωρείται από τα πιο προβληματικά, είναι το σιντριβάνι σχήματος γάμα. Το σιντριβάνι αυτό ενώ μερικούς μήνες, ιδίως καλοκαιρινούς, φροντίζεται από τον δήμο από πλευράς καθαριότητας και αλλαγής νερού, τους υπόλοιπους αφήνεται εντελώς στη τύχη του, γι' αυτό και έχει φθαρεί σημαντικά.

Επιπροσθέτως, ακόμα ένα σημαντικό πρόβλημα της πλατείας είναι η έλλειψη δημόσιων καθισμάτων, κοινώς παγκακιών, κάδων απορριμμάτων και φωτισμού. Έτσι, η εν λόγω πλατεία έχει διαμορφωθεί πλέον ως ένα σημείο συγκέντρωσης για διάφορα δρώμενα ιδιωτικού ενδιαφέροντος και όχι ως ένας χώρος συγκέντρωσης για αναψυχή των ντόπιων κατοίκων της πόλης.

1.2. Ανάπλαση της πλατείας – τεχνική περιγραφή

Η ανάπλαση της πλατείας αποσκοπεί σε μια βιώσιμη και περιβαλλοντικά φιλική λύση, η οποία θα δώσει μια νέα όψη στο κέντρο της πόλης.

Αρχικά δίνεται μια νέα μορφή στη πλατεία με περισσότερους πράσινους χώρους, χώρους αναψυχής, ξεκούρασης και κοινωνικοποίησης για την κάλυψη των αναγκών του κοινού.

Για τους παραπάνω λόγους προτείνεται η αποξήλωση μέρους των τιμεντένιων πεζοδρομίων και αντικατάστασή τους με πράσινο, δηλαδή με γρασίδι, μικρά και μεγάλα δέντρα, θάμνους και λουλούδια. Τα δέντρα προτείνεται να είναι δέντρα κήπου, τα οποία αναπτύσσονται γρήγορα και δεν θέλουν ιδιαίτερη φροντίδα, όπως για παράδειγμα: αμυγδαλιά, φιστικιά και ευκάλυπτος, ενώ από θάμνους θα προτιμηθούν η πικροδάφνη, η λεβάντα και το δεντρολίβανο, λόγω της μακροβιότητας τους.



Εικόνα 8 Θάμνοι πικροδάφνης

Ο φωτισμός της πλατείας προτείνεται να αντικατασταθεί και να εμπλουτισθεί με νέα φωτιστικά σώματα, τα οποία θα καλύπτουν τις ανάγκες του ελεύθερου χώρου. Αντίστοιχα, τα παγκάκια θα αποξηλωθούν και θα εμπλουτιστούν με καθίσματα καινούριου τύπου, από ανακυκλώσιμα υλικά, μεταλλικά ή αλουμινίου σε συνδυασμό με ξύλο.

Ακόμη, θα τοποθετηθούν κάδοι απορριμμάτων και ανακύκλωσης, οι οποίοι είναι ελάχιστοι στη περιοχή μελέτης, ώστε να υπάρχει η άνεση για τη σωστή αποκομιδή των στερεών αποβλήτων.

Σημαντική αλλαγή στη πλατεία θα είναι η αφαίρεση των τραπεζοκαθισμάτων από τις γειτονικές καφετέριες, ενώ η εγκατάσταση κυλικείου και χώρων WC για το κοινό θα δώσει νέα μορφή στο τρόπο αναψυχής στη περιοχή, όντας και οικονομικότερη λύση για το κοινό.

Από την άλλη, το σιντριβάνι δεν θα αλλάξει σχήμα, αλλά θα επιδιορθωθεί εξωτερικά, ενώ θα τοποθετηθούν περιμετρικά αυτού λουλούδια και θάμνοι. Επιπλέον, θα τοποθετηθούν αυτόματα καθαριστικά των φίλτρων του και επιπλέον ακροφύσια νερού με κρυφό φωτισμό, ώστε να είναι πιο εύκολη η λειτουργία του καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.



Εικόνα 9 Ενδεικτική μορφή σιντριβανιού με τα νέα ακροφύσια

Η κεντρική πλατεία με τα αγάλματα δεν θα αλλάξει μορφή, αφού είναι το χαρακτηριστικό σημείο του κέντρου, όμως, θα τοποθετηθούν παγκάκια περιμετρικά αυτής με δέντρα και θάμνους.

Επιπροσθέτως, η παιδική χαρά θα χωριστεί σε δύο μέρη, όπου το ένα μέρος θα είναι χώρος αναψυχής για παιδιά με κούνιες, τραμπάλες, κτλ., ενώ το άλλο θα περιέχει υπαίθρια όργανα γυμναστικής για τους δημότες της περιοχής.



Εικόνα 10 Ενδεικτικά υπαίθρια όργανα γυμναστικής

1.2.1. Τα υλικά και οι κατασκευές

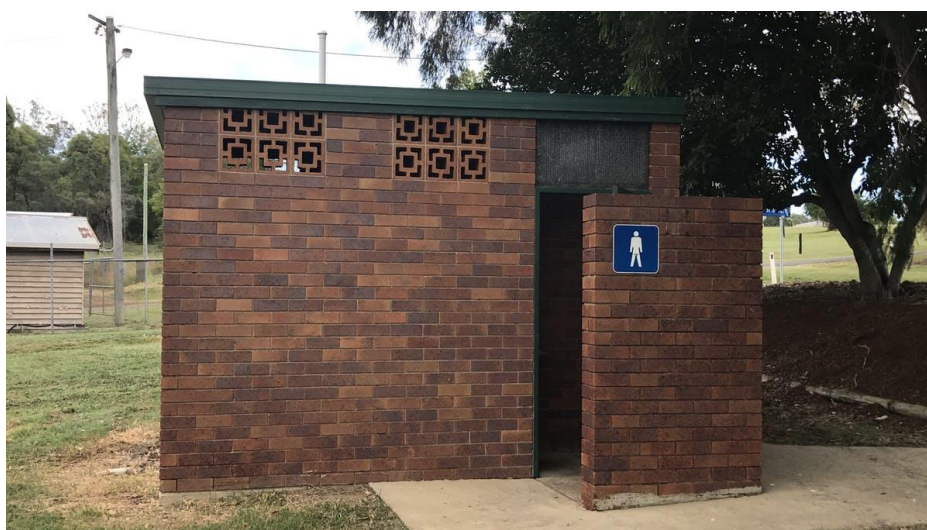
Τα υλικά, που θα χρησιμοποιηθούν για την ανάπλαση της πλατείας, θα είναι φιλικά προς το περιβάλλον και θα συνάδουν με την υπάρχουσα αρχιτεκτονική της γύρω περιοχής, χωρίς να την υπονομεύουν.

Αρχικά, θα χρησιμοποιηθεί ως κύριο υλικό η πέτρα, η οποία θα είναι μορφής φυσικού σχιστόλιθου για τη στρώση των πεζοδρομίων ανάμεσα από τα πράσινα σημεία της πλατείας και στα σημεία συνάντησης κοινού. Προτιμάται η εν λόγω μορφή πέτρας λόγω της υψηλής αντοχής στον χρόνο και στα έντονα καιρικά φαινόμενα.



Εικόνα 11 Σχιστόλιθος καβάλας

Το σκουρόχρωμο τούβλο θα χρησιμοποιηθεί ως εξωτερικό στοιχείο για επένδυση των δημόσιων τουαλετών και του κυλικείου, στο νότιο άκρο της πλατείας. Τα δύο αυτά κτίσματα, προτείνεται να είναι ημιμόνιμες κατασκευές, ώστε να είναι εύκολη η απομάκρυνση τους σε περίπτωση μελλοντικής αλλαγής χρήσης.



Εικόνα 12 Ενδεικτική μορφή δημόσιων τουαλετών

Το μέταλλο θα χρησιμοποιηθεί επίσης σε μεγάλες ποσότητες για την κατασκευή των παγκακιών. Έτσι, προτείνεται η χρήση ανακυκλωμένου μετάλλου σε συνδυασμό με ξυλεία, ώστε να φέρει μια απλότητα και λιτότητα στον χώρο με μπράτσα και πλάτη, αλλά και χωρίς.

Επιπλέον, το μέταλλο θα χρησιμοποιηθεί για τους κάδους απορριμμάτων, τους κάδους ανακύκλωσης, τα όργανα εκγύμνασης όπου θα τοποθετηθούν στη βόρεια πλευρά της πλατείας και τα φωτιστικά σώματα, τα οποία θα φέρουν λάμπες τύπου LED και θα λειτουργούν αποκλειστικά με ηλιακή ακτινοβολία.



Εικόνα 13 Ηλιακό φωτιστικό σώμα

Τέλος, το ξύλο θα χρησιμοποιηθεί για μερικές κατασκευές της παιδικής χαράς, όμως προτείνεται για λόγους οικονομίας και ανακυκλωσιμότητας, οι κατασκευές της παιδικής χαράς να μείνουν ως έχουν αλλά οπωσδήποτε να επισκευασθούν.



Εικόνα 14 Προτεινόμενα στυλ παγκακιών

1.2.2. Προτάσεις αισθητικής αναβάθμισης

Εντός της περιοχής της πόλης της Πρέβεζας είναι πολύ σημαντική η αισθητική αναβάθμιση του κέντρου, ώστε να προσφέρεται ένα υψηλό επίπεδο ευεξίας στους επισκέπτες και κατοίκους της περιοχής. Αυτό, διότι η μισή πόλη είναι ένα κάστρο φρούριο περιτριγυρισμένο από αρχοντικά κτίρια και κτίσματα παλαιότερων εποχών.



Εικόνα 15 Στενό στο κέντρο της πόλης

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, προτείνεται η ανάπλαση της πλατείας Ανδρούτσου με γνώμονα το πράσινο και την αειφόρο ανάπτυξη της περιοχής. Έτσι, η πλατεία από ένα σχηματισμένο τσιμεντένιο όγκο μετατρέπεται σε κέντρο πρασίνου με μια ποικιλία δραστηριοτήτων για μικρούς και μεγάλους. Οι δεντροφυτεύσεις νέων δέντρων, θάμνων και λουλουδιών, που προτάθηκαν σε προηγούμενο κεφάλαιο, προσφέρουν μια βελτιωμένη εικόνα σε συνδυασμό με τις αστικές εγκαταστάσεις δημιουργώντας έτσι μια πλατεία μορφής σύγχρονου πάρκου, ανάλογου αυτών που βρίσκονται σε μεγάλες Ευρωπαϊκές πρωτεύουσες.



Εικόνα 16 Πράσινη πλατεία σε Ευρωπαϊκή πόλη

Αναφορικά με την παλαιά παιδική χαρά θα χωριστεί σε δύο ίσα μέρη, εκ των οποίων στο ένα θα τοποθετηθούν τα υπάρχοντα παιχνίδια, ενώ στο άλλο όργανα εκγύμνασης. Η τοποθέτηση των οργάνων αυτών θα βοηθήσει σημαντικά τους κατοίκους της περιοχής, ώστε να διατηρήσουν τη φυσική τους κατάσταση χωρίς κανένα απολύτως κόστος, αφού η πρόσβαση θα είναι ελεύθερη για το κοινό.



Εικόνα 17 Ενδεικτική εικόνα της παιδικής χαράς

Από την άλλη, οι δημότες θα έχουν τη δυνατότητα να μεταφερθούν από τη μία άκρη της πόλης στην άλλη διασχίζοντας την καταπράσινη πλατεία και όχι τα στενά πεζοδρόμια της περιοχής, ενώ θα μπορούν να αγοράσουν ένα ρόφημα από το κυλικείο της πλατείας. Κατά αυτό τον τρόπο γλυτώνουν τα υψηλά κόστη των τοπικών καφετεριών προσφέροντας παράλληλα έσοδα στις δημοτικές αρχές για τη διατήρηση του πρασίνου της περιοχής.



Εικόνα 18 Ενδεικτική εικόνα κυλικείου

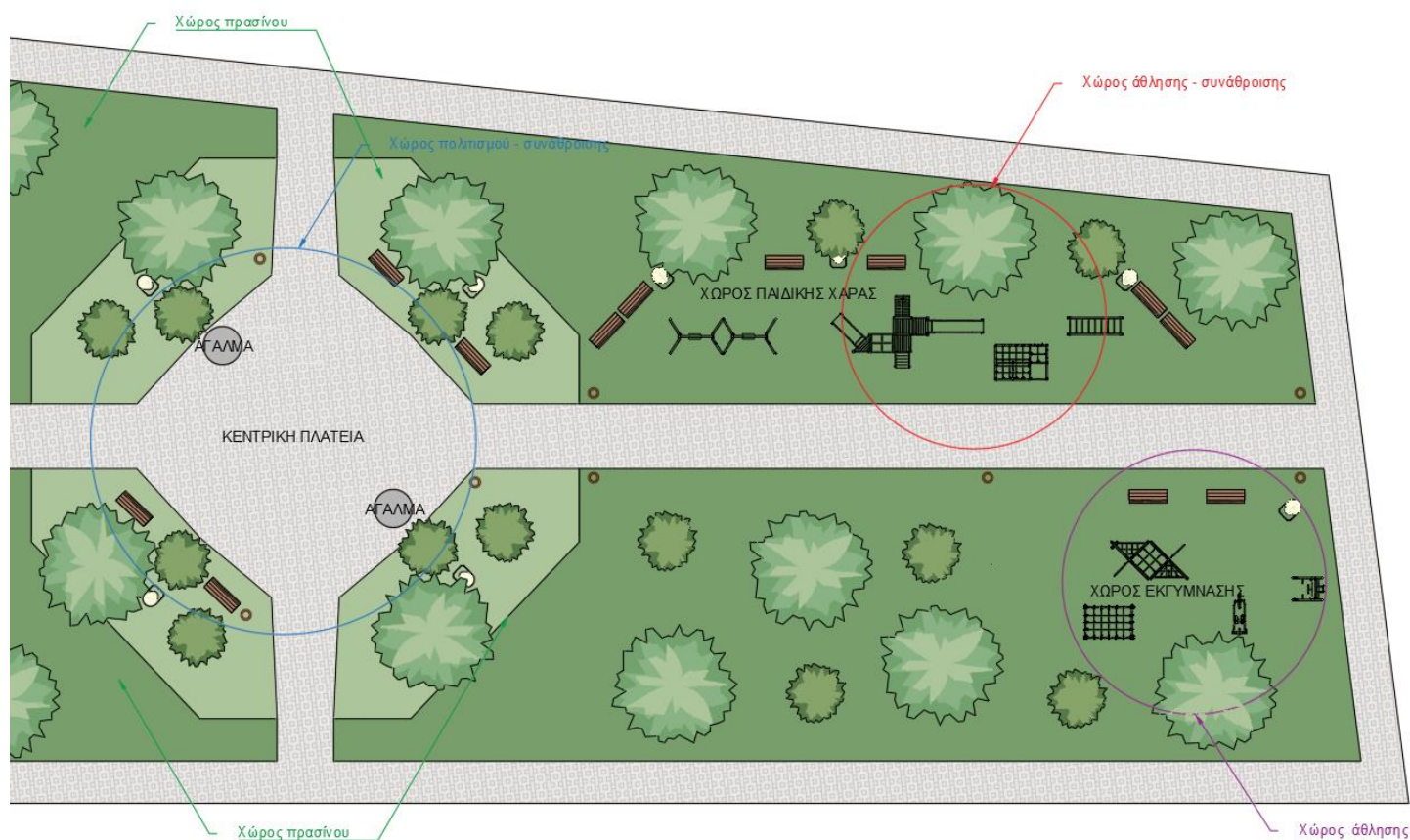
1.2.3. Προτάσεις λειτουργικής αναβάθμισης

Η ανάπλαση της πλατείας εκτός των αισθητικών απαιτήσεων της περιοχής θα έχει ως σκοπό να αναβαθμίσει και τις λειτουργικές απαιτήσεις της. Οι χώροι της προσφέρουν πλέον σημαντικές λειτουργίες στους επισκέπτες, όπου πριν ήταν σχεδόν ανύπαρκτες.

Έτσι, γίνεται σαφής διαχωρισμός των χώρων σε:

- Χώρους άθλησης
- Χώρους συνάθροισης
- Χώρους πολιτισμού
- Χώρους πρασίνου
- Χώρους που συνδυάζουν όλες τις παραπάνω λειτουργίες

Ενδεικτικά παρατίθεται το παρακάτω σκαρίφημα με ένα μέρος της μεταγενέστερης μορφής της πλατείας, όπου επεξηγούνται οι νέοι χώροι αναλόγως των λειτουργιών τους:



Κεφάλαιο 4

Συμπεράσματα

Στη σημερινή εποχή τα περιβαλλοντικά προβλήματα είναι πολλαπλά καθιστώντας ολοένα και περισσότερο τη βιώσιμη ανάπτυξη αναγκαία, ιδιαίτερα σε χώρους όπως είναι οι πλατείες και τα πάρκα των αστικών κέντρων.

Η πλατεία Ανδρούτσου στο κέντρο της πόλης της Πρέβεζας παρόλη της μακροβιότητά της, έχει λιγότερες από τις βασικές λειτουργίες ενός κέντρου συνάθροισης και αναψυχής του κοινού, λόγος για τον οποίο επιλέχθηκε για να αναπλασθεί εκ νέου.

Η ανάπλαση, λοιπόν, αυτή βασίζεται σε καθαρές, λιτές γραμμές, σε ενεργειακά – περιβαλλοντικά κριτήρια, ενώ οι υποδομές της θα είναι ημιμόνιμες, ώστε να είναι εύκολα διαχειρίσιμες στο μέλλον. Τα ηλιακά φωτιστικά, η φύτευση δέντρων, θάμνων και λουλουδιών αλλά και τα παγκάκια από ανακυκλώσιμα υλικά είναι οι βασικότεροι πυλώνες της πρότασης αυτής.

Με όλα τα ανωτέρω, αλλά και με την επαναχρησιμοποίηση των κατασκευών της υπάρχουσας παιδικής χαράς, προσφέρεται μια οικονομικότερη λύση με στόχο τη ποιοτική διαβίωση των δημοτών και επισκεπτών της περιοχής.

Εν κατακλείδι, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω προστίθεται ένας σημαντικός στόχος στην ανάπλαση της πλατείας Ανδρούτσου. Αυτός του διαχωρισμού των χώρων αναλόγως των λειτουργιών τους ούτως, ώστε να καταπολεμηθεί το πρόβλημα της περιθωριοποίησης των γενεών με ενσωμάτωση νέων τρόπων αναψυχής, χαλάρωσης, αλλά πρωτίστως κοινωνικοποίησης.

Κεφάλαιο 5

Παράρτημα – Σχέδια

Σε αυτό το κεφάλαιο παρουσιάζονται τα σχέδια που εκπονήθηκαν για τη παρούσα μελέτη ανάπλασης της πλατείας.

Τα σχέδια έγιναν στο πρόγραμμα AutoCAD, ύστερα από αναζήτηση σε σχετική βιβλιογραφία για τους τρόπους ανάπλασης πάρκων – πλατειών – αλσών, οι οποίοι να συνάδουν με τη σημερινή βιώσιμη αρχιτεκτονική.

Στα σχέδια χρησιμοποιήθηκαν blocks για τη φύτευση, τα παγκάκια, τον φωτισμό, ενώ έχουν συμπληρωθεί με χρωματιστά hatch που ανευρέθηκαν από το διαδίκτυο.

Οι διαστάσεις δεν αναφέρονται, λόγω του ότι είναι προσεγγιστικές, αφού αντλήθηκαν από τη σελίδα του Εθνικού Κτηματολογίου με γραφική εμβαδομέτρηση.

Η κλίμακα που χρησιμοποιήθηκε για τις κατόψεις είναι 1:100, ενώ για τις τομές και τις όψεις 1:50.

Η πλατεία Ανδρούτσου (πριν)



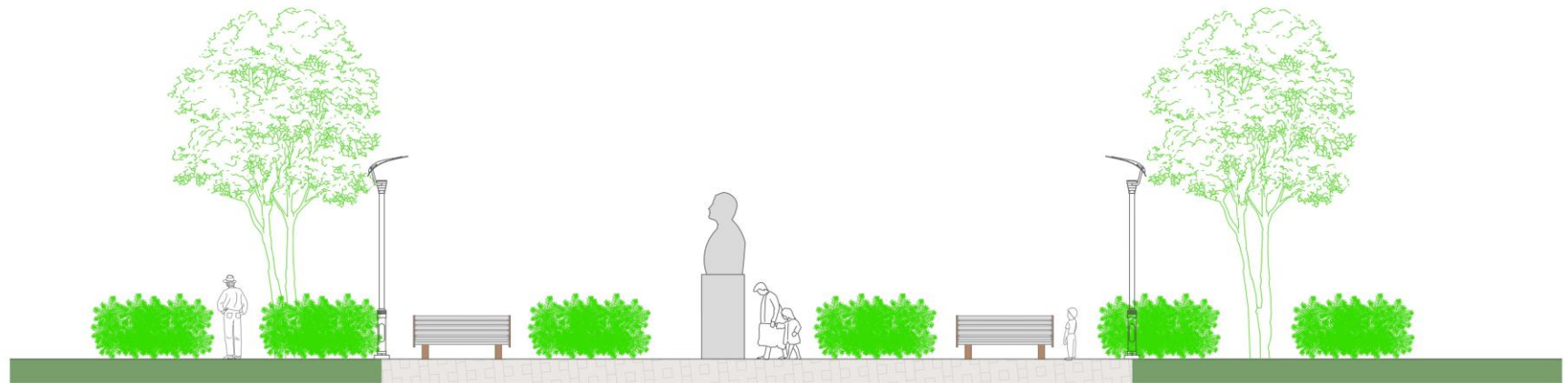
ΚΑΤΟΨΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ (ΠΡΙΝ)

Η πλατεία Ανδρούτσου (μετά)



ΚΑΤΟΨΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ (ΜΕΤΑ)
(κλ. 1:100)

Αποσπασματική ανατολική όψη της κεντρικής πλατείας (μετά)



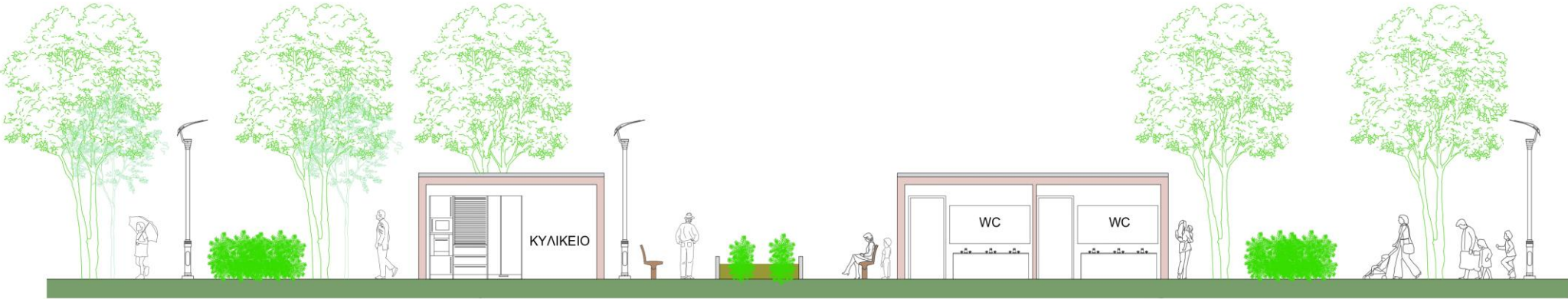
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ
(κλ. 1:50)

Αποσπασματική δυτική όψη του σιντριβανιού(μετά)



ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ
(κλ. 1:50)

Τομή Α-Α´(μετά)



ΤΟΜΗ Α-Α´
(κλ. 1:50)

Τομή Β-Β' (μετά)



ΤΟΜΗ Β-Β'
(κλ. 1:100)

Βιβλιογραφία

Έντυπη βιβλιογραφία

- Αραβαντινός Αθ, Κοσμάκη Π. (1988) «Υπαίθριοι χώροι στη πόλη». Θέματα ανάπλασης και πολεοδομικής οργάνωσης αστικών ελεύθερων χώρων και πρασίνου. Ε.Μ.Π.
- Αθανασίου Δ, (2017) «Ανάπλαση με περιβαλλοντικά κριτήρια της ευρύτερης περιοχής της κεντρικής πλατείας του παραλιακού οικισμού Φούρκας Χαλκιδικής», Ε.Α.Π. Αθήνα
- Κότσα Α, Σουλάνδρος Δ, (2007) «Ανάπλαση και αναδιαμόρφωση της Πλατείας Ομονοίας» Πειραιάς
- Λαρούδιας Ε., Μαΐστρου Ε., Σούμπερτ Σ., Τζοβάρης Ι. «Μελέτη επιπτώσεων από την εφαρμογή προγραμμάτων αναπλάσεων Τ.Ε.Ε.»
- Μοσχίδου Αλεξάνδρα (2011). «Η Αστική Ανάπλαση Στον Ευρωπαϊκό Και Στον Ελληνικό Χώρο- Παράδειγμα Του Ιστορικού Κέντρου Της Αθήνας» Αθήνα: Δ.Ε. Ε.Μ.Π
- Πασχαλίδου Α. (2013) «Σχεδιασμός με περιβαλλοντικά κριτήρια, ανοιχτού περιαστικού χώρου. Μελέτη περίπτωσης: Ανάπλαση και διαχείριση του περιβάλλοντος χώρου του Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας- πρόταση δημιουργίας ΚΠΕ», Ε.Α.Π. Θεσσαλονίκη
- «Environmentandengineering», (2006) Εκδόσεις Μεδεών Τεχνικές Κλαδικές εκδόσεις

Διαδίκτυο

- Ιστοσελίδα Εθνικού Κτηματολογίου : [https:// ktimanet.gr/](https://ktimanet.gr/)
- Ηλεκτρονικό περιοδικό : <http://www.greekarchitects.gr>
- Ιστοσελίδα – φόρουμ : <http://www.Michanikos.gr>
- Οι ιστοσελίδες που χρησιμοποιήθηκαν για την εύρεση των blocks / hatch των σχεδίων:
 - <https://dwgmodels.com>
 - <https://cad-block.com>
 - <https://www.freecads.com>

Εικόνες – φωτογραφίες

- Προσωπικό υλικό
- <http://images.google.gr>
- <https://unsplash.com/>
- <https://yandex.com/images/>

Η αποτύπωση έγινε με το πρόγραμμα Autocad 2017